

# 山东省园林行业设计收费指引

山东省勘察设计协会

二〇二三年八月

# 目 录

1	总则.....	1
2	适用范围.....	3
3	园林和景观工程设计收费基价.....	3
4	园林和景观工程设计复杂程度影响系数.....	4
5	园林和景观工程其他服务收费.....	6
6	园林和景观工程设计服务人工日法综合成本信息.....	7
7	园林和景观工程各阶段工作量比例.....	7

# 1 总 则

1.0.1 工程设计收费是指设计人根据发包人的委托，提供编制建设项目方案设计文件、初步设计文件、施工图设计文件等服务所收取的费用。

1.0.2 工程设计收费采取按照建设项目单项工程概算工程费分档定额计费方法计算收费。

单项工程是指在整个建设项目中，具有独立的设计文件，建成后可以单独发挥生产能力或使用功能的工程项目。

1.0.3 工程设计收费按照下列公式计算

工程设计收费为整个建设项目包含的所有单项工程设计费的合计，各单项工程设计费计算公式为：

1 工程设计收费=工程设计收费基准价×(1±浮动幅度值)

2 工程设计收费基准价=基本设计收费+其他设计收费

3 基本设计收费=工程设计收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数  
×附加调整系数

浮动幅度值是指因非工程技术因素并经设计人与发包人共同协商确定的设计收费总额的合理浮动值，浮动幅度值不应大于20%。

1.0.4 工程设计收费基准价

工程设计收费基准价是按照本收费标准计算出的工程设计基准收费额，发包人和设计人根据实际情况，在规定的浮动幅度内协商确定工程设计收费合同额。

1.0.5 基本设计收费

基本设计收费是指在工程设计中提供编制方案设计文件、初步设计文件(含初步设计概算)、施工图设计文件(不含施工图预算和工程量清单编制)收取的费用，并相应提供设计技术交底、解决施工中的设计技术问题、参加竣工验收等服务。

1.0.6 其他设计收费

其他设计收费是指根据工程设计实际需要或者发包人要求提供相关服务收取的费用，包括总体设计费、主体设计协调费、采用标准设计和复用设计费、施工图预算编制费、驻场配合服务、竣工图编制费等。

1.0.7 工程设计收费基价

工程设计收费基价是完成基本服务的价格。工程设计收费基价在《园林和景观工程设计收费基价表》中查找确定，计费额处于两个数值区间的，采用直线内插法确定工程设计收费基价。

#### 1.0.8 工程设计收费计费额

工程设计收费计费额，为初步设计概算中的建筑安装工程费、设备与工器具购置费之和。对于无初步设计概算的工程项目，按照批复的工程费估算额计算。

工程中有利用原有设备的，以签订工程设计合同时同类设备的当期价格作为工程设计收费的计费额；工程中有缓配设备，但按照合同要求以既配设备进行工程设计并达到设备安装和工艺条件的，以既配设备的当期价格作为工程设计收费的计费额；工程中有引进设备的，按照购进设备的离岸价折换成人民币作为工程设计收费的计费额。

#### 1.0.9 工程设计收费调整系数

工程设计收费标准的调整系数包括：专业调整系数、工程复杂程度调整系数和附加调整系数。

1 专业调整系数是对不同专业建设项目的工程设计复杂程度和工作量差异进行调整的系数。计算园林和景观工程设计费时，专业调整系数为 1.1。

2 工程复杂程度调整系数是对不同建设项目的工程设计复杂程度和工作量差异进行调整的系数。工程复杂程度分为一般、较复杂、复杂和特别复杂四个等级，其调整系数分别为：一般（I级）0.90；较复杂（II级）1.0；复杂（III级）1.20；特别复杂（IV级）1.3。工程复杂程度及调整系数详见第三条。

3 附加调整系数是对专业调整系数和工程复杂程度调整系数尚不能调整的因素进行补充调整的系数，详见第四条。附加调整系数为两个或两个以上的，附加调整系数不能连乘。将各附加调整系数相加，减去附加调整系数的个数，加上定值 1，作为附加调整系数值。

1.0.10 单独委托工艺设计、土建以及公用工程设计、初步设计、施工图设计的，按照其占基本服务设计工作量的比例计算工程设计收费。

1.0.11 工程设计中采用设计人自有专利或者专有技术的，其专利和专有技术收费由发包人与设计人协商确定。

1.0.12 工程设计中的引进技术需要境内设计人配合设计的，或者需要按照境外设计程序和技术质量要求由境内设计人进行设计的，工程设计收费由发包人与设计人根据实际发生的设计工作量，参照本标准协商确定。

1.0.13 由境外设计人提供设计文件，需要境内设计人按照国家标准规范审核并签署确认意见的，按照国际对等原则或者实际发生的工作量，协商确定审核确认费。

1.0.14 设计人提供设计文件的标准份数，初步设计文件为8份，施工图设计文件为8份。发包人要求增加设计文件份数的，由发包人另行支付印制设计文件工本费。工程设计中需要购买标准设计图的，由发包人支付购图费。

1.0.15 本收费标准不包括本总则第（一）条以外的其他服务收费。其他服务收费，国家有收费规定的，按照规定执行；国家没有收费规定的，由发包人参考《园林和景观工程设计服务服务人工综合成本信息表》执行。

## 2 适用范围

适用于各种类型公园绿地、城市广场、道路景观、居住区及公建附属景观设计、高档酒店及旅游度假区景观、国家公园、风景名胜区及自然保护地。

## 3 园林和景观工程设计收费基价

表1 园林和景观工程设计收费基价表

序号	计费额（万元）	收费基价（万元）
1	50	5.0
2	100	8.0
3	200	11.4
4	500	26.4
5	1000	49.1
6	3000	131.3
7	5000	207.3
8	8000	315.7
9	10000	368.8
10	20000	685.8

序 号	计费额 (万元)	收费基价 (万元)
11	40000	1275.3
12	60000	1833.4
13	80000	2371.7
14	100000	2896.0
15	200000	5140.7
16	400000	9559.6
17	600000	13741.6
18	800000	17777.1
19	1000000	21706.8
20	2000000	40366.0

注:

1. “设计基本服务”指设计人根据发包人的委托,按国家法律、技术规范和设计深度要求向发包人提供编制方案设计、初步设计(含初步设计概算)、施工图设计(不含编制工程量清单及施工图预算)服务,提供相应设计技术交底、解决施工中的设计技术问题、参加竣工验收等服务。

2. “设计基本服务成本基数”是设计单位实际发生的成本(含税金)的采样分析数据。

3. “工程复杂程度影响系数”是不同工程复杂程度对设计单位基本服务成本基数影响程度的调整系数的分析数据。

## 4 园林和景观工程设计复杂程度影响系数

表2 园林和景观工程复杂程度影响系数表

等 级	工程设计类型	调整系数
I 级	1. 生态林、防护绿地; 2. 生产绿地。	0.9
II 级	1. 道路绿化工程; 2. 一般标准公共建筑环境、企事业单位与居住区园林景观工程; 3. 风景林。	1.0
III 级	1. 城市景观大道工程、滨水景观工程; 2. 标准较高公共建筑环境、企事业单位与居住区园林景观工程; 3. 省级风景名胜区、旅游景区、自然保护地。	1.2

等级	工程设计类型	调整系数
IV 级	1. 公园、度假村、星级酒店、高尔夫球场、广场、会展园林、街心花园、屋顶花园、室内花园、古典园林、专类园、口袋公园、桥下空间、园林建筑、园林小品等园林景观工程； 2. 国家级风景名胜区、国家公园、旅游景区、自然保护地。	1.3

注：

1. 改扩建和综合整治项目、单独委托的仿古建筑、景观建筑复杂程度影响系数取费在 1.3-1.6 之间，景观桥梁取费复杂程度影响系数在 1.5-2.0 之间。

2. 工程复杂程度 I 级主要有如下特征：

- A. 人工培育种植的单一品种的成片树林、防护绿地工程；
- B. 生产绿地工程。

3. 工程复杂程度 II 级主要有如下特征：

- A. 植物品种两种及以上的、标准较高的道路绿化工程，或风景林工程；
- B. 一般标准、花草树木品种较少、设计复杂程度一般的公共建筑环境、企事业单位与居住区的绿化工程。

4. 工程复杂程度 III 级主要有如下特征：

- A. 人行道外侧绿地宽度超过 5m 的城市重点道路绿化工程，如商业步行街、城市主要景观线的道路绿化工程；
- B. 高标准、园林小品较多、设计复杂，或发包方有特殊要求的公共建筑环境、企事业单位与居住区的绿化工程。

5. 工程复杂程度 IV 级主要有如下特征：

- A. 古典园林，是指以江南古典园林、北方皇家园林和寺观园林为代表的中国传统山水园林形式；
- B. 园林小品是指园林和景观设计中的亭、廊、花架、景墙等休息设施。

## 5 园林和景观工程其他服务收费

表3 园林和景观工程设计其他服务成本附加系数表

序号	服务内容		服务成本附加系数	备注
1	海绵城市设计		1.3-1.6	
2	总体设计		1.1	
3	设计总包服务、主体设计协调		1.1-1.2	
4	编制施工图预算		1.1	
5	编制工程竣工图		1.08	
6	驻场配合服务		1.1-1.2	
7	BIM	利用设计成果	1.1-1.2	
		利用 BIM 完成设计	1.3-1.5	
8	智慧工程设计		1.1-1.2	
9	施工图招标文件		1.15	
10	参数化设计、数字化设计		1.1-1.2	

注：

1. 发包人要求设计人提供附表中所列的服务时，设计服务成本相应增加，“服务成本附加系数”反映了所增加成本与设计基本服务成本基数的比例关系，有区间值的系对不同服务内容、不同深度与复杂程度采集、分析的结果。

2. “总体设计”指初步设计之前，一些项目需要分期建设、发包人要求编制的总体设计(总体规划设计)。一般建设项目的总平面或总图设计不属于总体设计范畴。

3. “设计总包服务”指设计人承担全部(含分包)设计管理责任，“主体设计协调”指建设项目由两个或者两个以上设计人承担时，发包人确定其中一个设计人承担主体设计协调服务，对设计的合理性和整体性负责。



## 6 园林和景观工程设计服务人工日法综合成本信息

表4 园林和景观工程设计服务人工日法综合成本信息表

技术人员等级	人工成本（元/人工日）
正高级技术职称	7528
高级技术职称	5318
中级技术职称	4376
初级技术职称及其他技术人员	2815

注：本表适用于技术服务。

## 7 园林和景观工程各阶段工作量比例

表5 园林和景观工程各阶段工作量比例表

设计阶段 工程类型	方案设计 （%）	初步设计 （%）	施工图设计 （%）
I、II级（无初步设计）	50		50
I、II级	30	20	50
III、IV级	35	20	45

注：1、若单独编制方案设计，方案设计工作量按30%计取，不占初步设计与施工图设计工作量比例；

2. 非全过程设计项目，各阶段比例均增加10%。